

TIKLI.

TEHTY SUOMESSA
MADE IN FINLAND



TIKLI-SAVUNPOISTO

TARKASTUKSET JA HUOLTO

Tikli-savunpoistolaitteiden tarkastukset ja huolto

Viranomaisten määräämät varusteet ja laitteet on pidettävä toimintakunnossa sekä huollettava ja tarkastettava asianmukaisesti, Pelastuslaki 12 §. Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa, että savunpoistolaitteet ovat toimintakunnossa ja huolletaan sekä tarkastetaan määräysten mukaan.

Savunpoistolaitteiden käytöstä ja huollosta vastaa nimetty henkilö, jolla on riittävä koulutus ja ammattitaito kiinteistössä olevien savunpoistolaitteiden kunnossapitoon. Vuosihuollot ja -tarkastukset tulee teettää savunpoistotekniikkaan erikoistuneella huoltoliikkeellä. Vastuuhenkilöiden yhteystiedot on hyvä kiinnittää savunpoistokeskuksen yhteyteen.

Savunpoistolaitteet on tarkistettava ja huollettava määräajoin, kuitenkin vähintään kaksi kertaa vuodessa. Savunpoistoon huoltoon, korjauksiin ja muutostöihin liittyvät asiakirjat tulee säilyttää helposti saatavilla olevasta paikasta, kuten ohjauskeskuksen yhteydessä. Tarkastuksien ja huoltojen kirjaamiseen voidaan käyttää tämän ohjeen lopussa olevia pöytä- ja päiväkirjoja.

Katolle asennettujen savunpoistoluukkujen päällä oleva liika lumi tulee poistaa luukkujen toiminnan varmistamiseksi. Huollettaessa ja tarkastettaessa katolle asennettuja savunpoistoluukkuja, tulee luukkujen kansien päätä poistaa lumi ja jää. Kattoluukkuja ei myöskään tule avata kovalla tuulella, yli 6 m/s. Liiallinen lumikuorma tai kova tuuli voivat vahingoittaa luukun avausmekanismia avattaessa luukkuja tai käytettäessä sitä tuuletukseen.

Käyttöönottotarkastus

Savunpoistolaitteiston alkutarkastuksessa tulee todentaa suunnittelun ja asennuksen vaatimusten mukaisuus sekä savunpoistolaitteiston toimintakunto ja suunnitelmien mukaisuus.

Käyttöönottotarkastuksesta tulee laatia pöytäkirja. Pöytäkirjana voidaan käyttää tämän ohjeen lopussa olevaa pöytäkirjapohjaa. Pöytäkirjan tulee sisältää vähintään rakennuksen tunnistetiedot, viitauksen suunnitelmiin, asentajan ja vastaanottajan nimen ja osoitteen, viitetiedot käytetyistä testimenetelmistä sekä havainnot ja testitulokset. Pöytäkirja tulee päivätä ja allekirjoittaa.

Vuositarkastus ja -huolto

Vuosihuollonyhteydessä savunpoistolaitteiston toiminta tulee tarkastaa. Toiminta koestetaan koe-laukaisemalla savunpoistoluukut. Luukkujen tulee aueta vähintään 60 s aikana. Vuosittain vähintään 20 % savunpoistoluukuista tulee koestaa ja kaikki luukut vähintään kerran viidessä vuodessa.

Vuositarkastuksessa luukut tarkastetaan silmämääräisesti. Tarkastuksessa todennetaan rakenteelliset ja muut muutokset kuten korrosio, tiiveys, kuluminen ja avauslaitteen ruuvien kireys.

Ohjauskeskusten ja painikkeiden merkkivalot, latausjännite ja akkujen käyttökunto tarkastetaan vähintään vuosittain. Rikkoutuneet ja vialliset osat tulee uusia huollon yhteydessä. Akut tulee vaihtaa ohjauskeskuksen valmistajan ohjeistuksen mukaan. Mikäli akkujen käyttökunto vaatii, tulee ne uusi

aiemmin. Mikäli savunpoistokeskuksen valmistajalla on muuta ohjeistusta vuosittaisista huolloista ja tarkistuksista, tulee nämä tehdä tämän lisäksi.

Vuositarkastuksen yhteydessä tarkastetaan huoltokirjan ja muun dokumentaation asianmukaisuus sekä merkintöjen, ohjekilpien ja laukaisukaavioiden informatiivisuus.

Vuosihuollosta ja -tarkastuksesta tulee laatia pöytäkirja. Pöytäkirjana voidaan käyttää tämän ohjeen lopussa olevaa pöytäkirjapohjaa. Jokaiselle vuosihuollolle tulee tulostaa oma pöytäkirja.

Puolivuotistarkastus ja -huolto

Puolivuotishuollon yhteydessä tulee tarkastele silmämääräisesti savunpoistoluukkujen kunto, kuten sen tiiveys, sähköjohtojen kytkennät, korroosio ja avauslaitteen kunto sekä kiinnitysten kireys.

Tällöin tulee myös tarkista opasteiden kunto ja ohjeistuksen ajanmukaisuus. Ohjauskeskuksen toimintakuntoa osoittavat merkkivalojen tulee palavaa.

Jos huollon ja tarkastuksen yhteydessä havaitaan puutteita, tulee tarvittavat korjaukset suorittaa. Puolivuotistarkastukset ja -huoltotoimenpiteet tulee kirjata. Tarkastuksien ja huoltojen kirjaamiseen voidaan käyttää tämän ohjeen lopussa olevia pöytä- ja päiväkirjapohjia.

Käyttöönottotarkastuspöytäkirja

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Kiinteistön nimi | |
| Kiinteistön katuosoite | Postinumero ja -toimipaikka |
| Laitteistosuunnitelma | Suunnitelman päiväys/revisio |
| Asennuspiirustukset | Piirustusten päiväys/revisio |

Suoritetut tarkastukset

| Tarkastus | Tulos (OK/NOK) | Päivämäärä | Suorittajan kuittaus |
|---|----------------|------------|----------------------|
| Toteutuksen vastaavuus asennuspiirustuksiin ja laitteistosuunnitelmaan | | | |
| Savunpoistoluukkujen koelaukaisu - aukeamisaika < 60 s | | | |
| Savunpoistoluukkujen silmämääräinen tarkastus | | | |
| Ohjauskeskusten ja painikkeiden merkkivalojen, latausjännitteen ja akkujen käyttökunnon tarkastus | | | |
| Merkintöjen, ohjekilpien ja laukaisukaavioiden informatiivisuus | | | |
| Dokumentaation asianmukaisuus - asennuspiirustukset - laitteistosuunnitelma - käyttö- ja huolto-ohje - kunnossapitosuunnitelma - huolto- ja tarkastuspöytäkirjat | | | |
| Tehdyt korjaukset ja lisäykset: | | | |

_____ aika

_____ paikka

_____ Asennusyrityksen edustaja ja osoite

_____ Allekirjoitus

_____ aika

_____ paikka

_____ Tilaajan edustaja ja osoite

_____ Allekirjoitus

Vuositarkastuspöytäkirja

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Kiinteistön nimi | |
| Kiinteistön katuosoite | Postinumero ja -toimipaikka |
| Nimetty vastuhenkilö | Vastuuhenkilön puhelinnumero |

Vuositarkastuksessa suoritettut toimenpiteet

| Toimenpide | Päivämäärä | Suorittajan kuittaus |
|--|------------|----------------------|
| Koelaukaistu savunpoistoluukut - todettu aukeamisaika < 60 s - koko laitteisto testattava vähintään kerran viidessä vuodessa | | |
| Tarkastettu luukut silmämääräisesti - korroosio - kuluminen - tiiveys | | |
| Tehty tarvittavat korjaukset - paikkamaalaus - tiivisteiden uusiminen - kiristetty löystyneen ruuvit ym. | | |
| Tarkastettu ohjauskeskusten ja painikkeiden merkkivalot, latausjännite ja akkujen käyttökunto. | | |
| Tehty tarvittavat korjaukset - vaihdettu akut, tarpeen tai valmistajan ohjeistuksen mukaan - uusittu rikkimenneet sulakkeet - uusittu rikkimenneet merkkilamput | | |
| Tarkastettu merkintöjen, ohjekilpien ja laukaisukaavioiden informatiivisuus | | |
| Tarkastettu huoltokirjan ja muun dokumentaation asianmukaisuus | | |

aika

paikka

Vastuhenkilö

Allekirjoitus

